



MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII

**UNIVERSITATEA
„ANDREI ȘAGUNA”**

CONSTANȚA, cod 900916,
Bdul Al. Lăpușneanu nr.13

Tel/fax: 0241662520, 0241510500
e-mail: contact@andreisaguna.ro
web: <https://andreisaguna.ro>

REGULAMENT PRIVIND CAZAREA STUDENȚILOR

în cadrul Universității ”Andrei Șaguna” din Constanța

Cuprins:

CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE

CAPITOLUL II – CRITERII DE CAZARE

CAPITOLUL III – PROCEDURA DE CAZARE

CAPITOLUL IV – TAXE DE CAZARE

CAPITOLUL V – DREPTURILE STUDENȚILOR CAZAȚI

CAPITOLUL VI – OBLIGAȚIILE STUDENȚILOR CAZAȚI

CAPITOLUL VII – SANȚIUNI

CAPITOLUL VIII – DISPOZIȚII FINALE



CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. Scopul regulamentului

Prezentul regulament are ca scop stabilirea cadrului normativ privind condițiile de cazare, precum și definirea drepturilor și obligațiilor studenților care beneficiază de cazare în apartamentele aflate în proprietatea Universității ”Andrei Șaguna” din Constanța.

Prezentul regulament este elaborat în conformitate cu:

- Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Carta Universității ”Andrei Șaguna” din Constanța;
- Hotărârile Consiliului de administrație al Universității ”Andrei Șaguna” din Constanța.

Art. 2. Spațiile de cazare

Universitatea pune la dispoziția studenților un număr de 7 apartamente și o casă cu etaj, situate în Constanța, cu capacități variabile, destinate exclusiv cazării studenților și cadrelor didactice.

Locațiile pentru cazare sunt următoarele:

Nr.crt.	Adresa	Număr de locuri
1.	bdul. I.G. Duca, nr. 81, bloc L42, scara A, ap. 9	4
2	bdul. I.G. Duca, nr. 85, bloc L40, scara A, ap. 43	4
3	bdul. I.G. Duca, nr. 85, bloc L40, scara B, ap. 85	4
4	bdul. Alex. Lăpușneanu nr. 62, bloc LE6, scara B, ap. 34	4
5	str. Cișmelei nr. 17, bloc 1A, scara A, ap. 24	6
6	bdul. Tomis nr. 293, bloc T15, scara A, ap. 40	6
7	str. Primăverii nr. 6, bloc ST7, scara A, ap. 33	4



8	strada Rubin nr. 1, Eforie Nord	12
---	---------------------------------	----

Art. 3. Aplicabilitate

Prevederile prezentului regulament se aplică studenților și cadrelor didactice cazate în spațiile de cazare ale Universității ”Andrei Șaguna”.

CAPITOLUL II – CRITERII DE CAZARE**Art. 4. Beneficiari**

Pot beneficia de cazare:

- studenții înmatriculați la Universitatea ”Andrei Șaguna” care:
 - sunt înmatriculați la cursuri cu frecvență
 - au domiciliul în afara mun. Constanța
- studenți în mobilitate Erasmus de la universități partenere
- cadrele didactice care au domiciliul stabil în afara mun. Constanța
- cadrele didactice sau alte persoane implicate în activități academice, în situații justificate, cu aprobarea conducerii universității

Art. 5. Criterii de prioritate

În cazul în care numărul solicitărilor depășește capacitatea de cazare, prioritatea va fi acordată în funcție de:

- media generală obținută în anul anterior
- distanța față de domiciliu
- situația socială (studenți proveniți din case de copii, orfani, studenți cu dizabilități)
- anul de studiu

CAPITOLUL III – PROCEDURA DE CAZARE**Art. 6. Cererea de cazare**

Cazarea se face pe bază de cerere depusă la sediul Universității, însoțită de:

- copie după cartea de identitate
- dovada achitării taxei de școlarizare pentru anul în curs



Art. 7. Repartizarea

Repartizarea pe apartamente se face de către comisia de cazare, ținând cont de capacitatea spațiilor și de opțiunea studentului.

Studenții care au datorii materiale față de universitatea nu vor putea fi cazați decât după ce fac dovada achitării debitelor; aceștia vor fi cazați numai în limita locurilor rămase disponibile.

Art. 8. Contractul de închiriere

Cazarea se realizează în baza contractului de închiriere la care se anexează procesul verbal de predare-primire a bunurilor din cameră/apartament și procesul verbal de citire a contoarelor.

CAPITOLUL IV – TAXE DE CAZARE

Art. 9. Taxa de cazare

Taxa de cazare se stabilește anual prin decizie a Consiliului de Administrație și se plătește lunar la casierie sau prin transfer bancar, în baza facturii emise de UAS.

Art. 10 Cheltuielile de întreținere

Cheltuielile privind utilitățile (apă, căldură, energie electrică, gunoi, TV, internet) se vor calcula proporțional cu spațiul închiriat și se vor achita în baza facturii emise de UAS la casierie sau prin transfer bancar.

CAPITOLUL V – DREPTURILE STUDENȚILOR

Art. 11. Drepturile studenților

Studenții cazați au următoarele drepturi:

- să folosească spațiul de cazare repartizat în condiții de igienă și securitate
- să primească inventarul complet conform procesului-verbal de predare-primire
- să solicite reparații pentru defecțiunile care nu au fost cauzate de ei
- să fie informați despre orice modificare a Regulamentului



CAPITOLUL VI – OBLIGAȚIILE STUDENȚILOR CAZAȚI

Art. 12. Studenții cazați au următoarele obligații:

- să respecte prevederile prezentului Regulament
- să achite la termen taxa de cazare și cheltuielile pentru utilități
- să mențină curățenia și ordinea în spațiul locuit
- să protejeze bunurile din inventar
- să respecte liniștea
- să anunțe imediat administrația despre orice defecțiune
- să nu modifice instalațiile electrice sau sanitare fără aprobare
- să predea camera în starea în care a fost primită
- la încetarea sau rezilierea contractului să restituie spațiul în stare perfectă de funcționare și curățenie. La solicitarea studentului, UAS pune la dispoziția acestuia serviciile firmei de curățenie, costul prestației fiind asigurat de acesta.

Art. 13. Interdicții

În spațiile de cazare sunt interzise:

- subînchirierea sau cedarea locului de cazare
- fumatul în interior
- consumul de băuturi alcoolice în exces
- deținerea și consumul de substanțe interzise
- găzduirea unor persoane străine fără aprobare
- organizarea de petreceri zgomotoase
- deținerea de animale de companie
- utilizarea aparatelor electrice cu risc de incendiu (reșou electric, plită electrică etc.)
- deteriorarea bunurilor din inventar
- desfășurarea de activități ilegale sau contrare normelor universitare.



CAPITOLUL VII – SANCTIUNI

Art. 14. Tipuri de sancțiuni

Pentru nerespectarea prezentului Regulament se pot aplica următoarele sancțiuni:

- avertisment scris
- obligarea la plata daunelor materiale produse
- excluderea definitivă de la cazare

Art. 15. Aplicarea sancțiunilor

Sanctiunile se aplică de către comisia de cazare, în urma sesizării și a audierii studentului în cauză.

Studentul are dreptul la contestație în termen de 5 zile lucrătoare.

CAPITOLUL VIII – DISPOZIȚII FINALE

Art. 16. Încetarea contractului

Contractul de cazare încetează:

- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat
- prin exmatriculare
- la cererea studentului
- prin neachitarea taxei de cazare timp de 2 luni consecutive
- prin aplicarea sancțiunii de excludere definitivă.

Art. 17. Modificarea regulamentului

Prezentul Regulament poate fi modificat prin decizia Consiliului de Administrație al Universității, cu consultarea reprezentanților studenților.

Art. 18 Prezentul Regulament intră în vigoare începând cu data aprobării sale de către Senatul Universității "Andrei Șaguna" din Constanța.